



Servicegesellschaften



Dienstleistungen
www.deutsche-rs.de

Der Weg zur umsatzsteuerlichen Organschaft

Der Betrieb einer Organgesellschaft ist überwiegend auf den Organträger (Klinik, Pflegeeinrichtung, Kommune) ausgerichtet. Um die Vorteile im vollen Umfang nutzen zu können, ist eine Eingliederung der Organschaft in drei Punkten vorzunehmen.

► **Organisatorische Eingliederung:**

Der Wille des Organträgers greift auf die gegründete Gesellschaft zu. Ein leitender Angestellter oder der Geschäftsführer des Mehrheitsgesellschafters ist gleichzeitig Geschäftsführer in der gegründeten Organgesellschaft.

► **Wirtschaftliche Eingliederung:**

Der Betrieb der Organgesellschaft muss überwiegend auf den Organträger ausgerichtet sein.

► **Finanzielle Eingliederung:**

Der Organträger hat Stimmenmehrheit an der Organgesellschaft, nicht unbedingt Kapitalmehrheit. Der Organträger hält die Beteiligung an der Organgesellschaft ununterbrochen.

Die Kompetenz

Die Deutsche R+S Dienstleistungen ist seit 1912 im Bereich der Gebäudereinigung tätig. Im Laufe der Jahre entwickelte sich das Unternehmen zum qualifizierten Systemdienstleister, der durch die Kombination verschiedener Dienstleistungen individuelle Lösungen für die Kunden parat hält.

Seit 1976 arbeitet die Deutsche R+S im klinischen Bereich. Derzeit werden ca. 120 Krankenhäuser, Unikliniken und Senioreneinrichtungen mit ca. 12.300 Betten betreut. Die erste Organgesellschaft wurde 1998 gegründet.

Die Vorteile

Die Gründung einer Organgesellschaft bedeutet eine deutliche finanzielle Entlastung.

Der Mehrheitsgesellschafter nimmt als Organträger Einfluss in allen Belangen. Die Gewinnbeteiligung und Kostentransparenz ermöglichen dem Organträger in hohem Maß das erforderliche wirtschaftliche Arbeiten.

Die kompetente fachliche und kaufmännische Betreuung ist im Rahmen des Managementvertrages jederzeit gewährleistet und entlastet den Mehrheitsgesellschafter von diesen Aufgaben.

Mögliche Tätigkeitsfelder

Reinigung

- ▶ Außenflächenreinigung
- ▶ Bauschlussreinigung
- ▶ Glasreinigung
- ▶ Grundreinigung
- ▶ Küchenreinigung
- ▶ OP-Reinigung
- ▶ Reinraumreinigung
- ▶ Unterhaltsreinigung

Sicherheit

- ▶ Hausmeisterdienste
- ▶ Kurierdienste
- ▶ Patienten-Aufnahme
- ▶ Patienten-Begleitservice
- ▶ Pförtner- und Empfangsdienste
- ▶ Telefonzentrale
- ▶ Werttransporte
- ▶ 24-Stunden-Notruf- und Servicezentrale

Hygiene

- ▶ Damen-Hygiene-Service
- ▶ Desinfektionsservice
- ▶ Hygieneberatung
- ▶ Hygieneprüfung
- ▶ Hygieneschulung
- ▶ Sanitär-Hygiene-Service
- ▶ Schädlingsbekämpfung
- ▶ Waschraum-Service

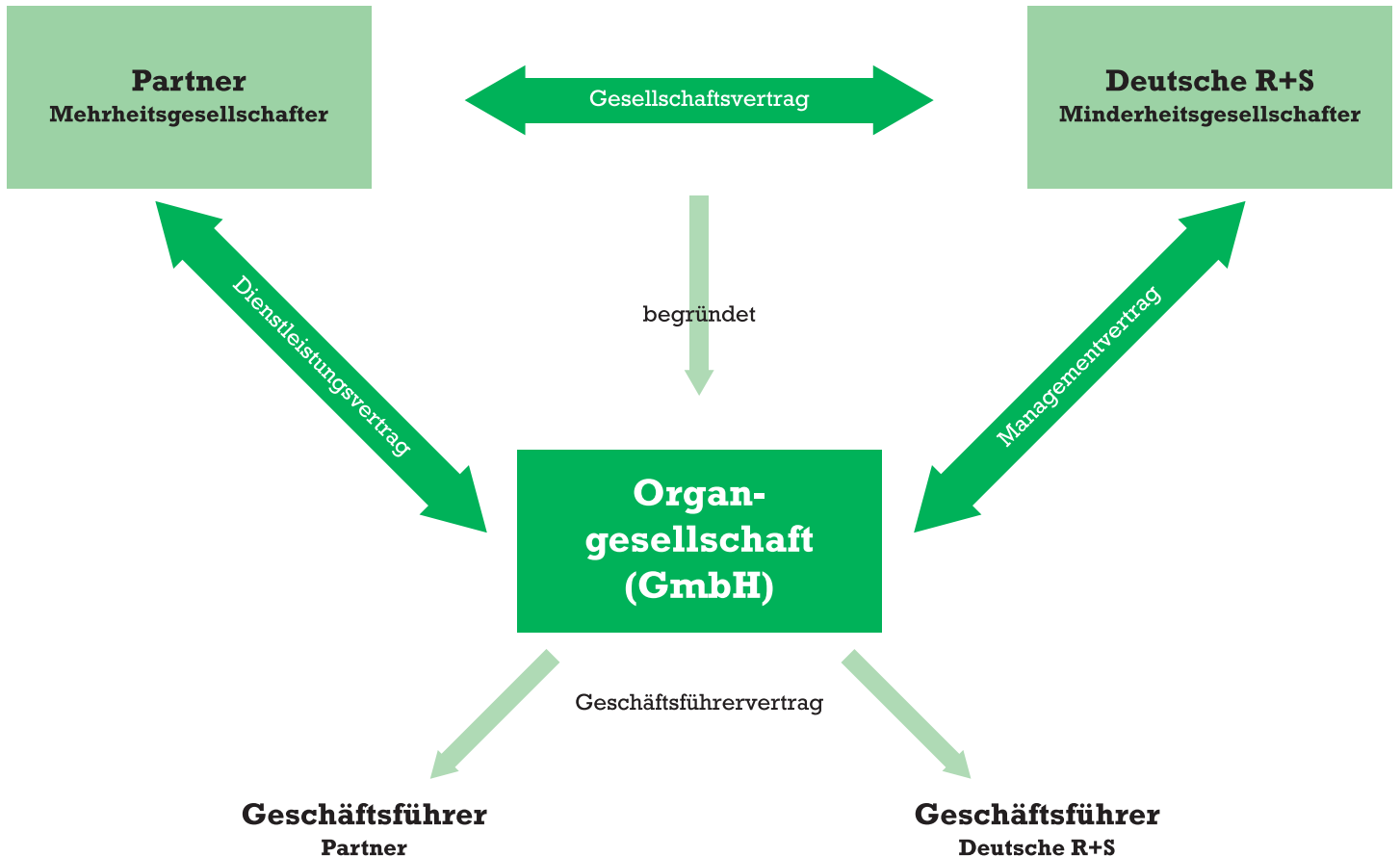
Sonderdienste

- ▶ Archivarbeiten
- ▶ Bettenaufbereitung
- ▶ Cafeteria- und Kiosk-Bewirtschaftung
- ▶ Containerservice
- ▶ Entsorgung
- ▶ Hol- und Bringendienste
- ▶ Mietmöbel
- ▶ Schreibarbeiten
- ▶ Transportdienste, zentral und dezentral
- ▶ Wäsche- und Wirtschaftsdienste

Der Weg ist das Ziel

- ▶ Entwurf des Gesellschaftervertrages
- ▶ Abschluss des Managementvertrages
- ▶ Abschluss einer Mietvereinbarung für die Betriebs- und Geschäftsausstattung ist möglich, aber nicht Voraussetzung
- ▶ Vor der Gründung holen wir als zuverlässiger Partner und Minderheitsgesellschafter eine verbindliche Auskunft über die Anerkennung einer umsatzsteuerlichen Organshaft vom zuständigen Finanzamt ein.
- ▶ Abschluss des Dienstleistungsvertrages zwischen Organgesellschaft und Mehrheitsgesellschafter

Vertrags- und Leistungsbeziehungen



Deutsche R+S Dienstleistungen GmbH & Co. KG
Weltausstellungsallee 19 • 30539 Hannover
Telefon (05 11) 1600-0 • Telefax (05 11) 1600-160
E-Mail: service@deutsche-rs.de • Internet: www.deutsche-rs.de



DienstLeistungen
www.deutsche-rs.de